

Výroční zpráva



2023

Distribuce tepla Třinec, a. s.

OBSAH

OBSAH	1
1. Úvodní slovo	2
2. Organizační schéma společnosti	3
3. Základní údaje o společnosti	4
4. Vedení společnosti	5
5. Zpráva představenstva společnosti	6
6. Hospodaření společnosti	10
7. Zpráva dozorčí rady	17
8. Základní finanční údaje	19
9. Zpráva nezávislého auditora	22
PŘÍLOHA - Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou	46

1. Úvodní slovo

Akciová společnost Distribuce tepla Třinec byla založena jediným akcionářem statutárním městem Třinec dne 2.10.1995 se základním kapitálem 1 000 000,- Kč.

Krajským obchodním soudem byla společnost zapsána dne 29. 11. 1995.

Rozhodnutím valné hromady konané dne 19. 12. 1995 byl základní kapitál společnosti s účinností od 1. 1. 1996 navýšen na 158 767 000,- Kč.

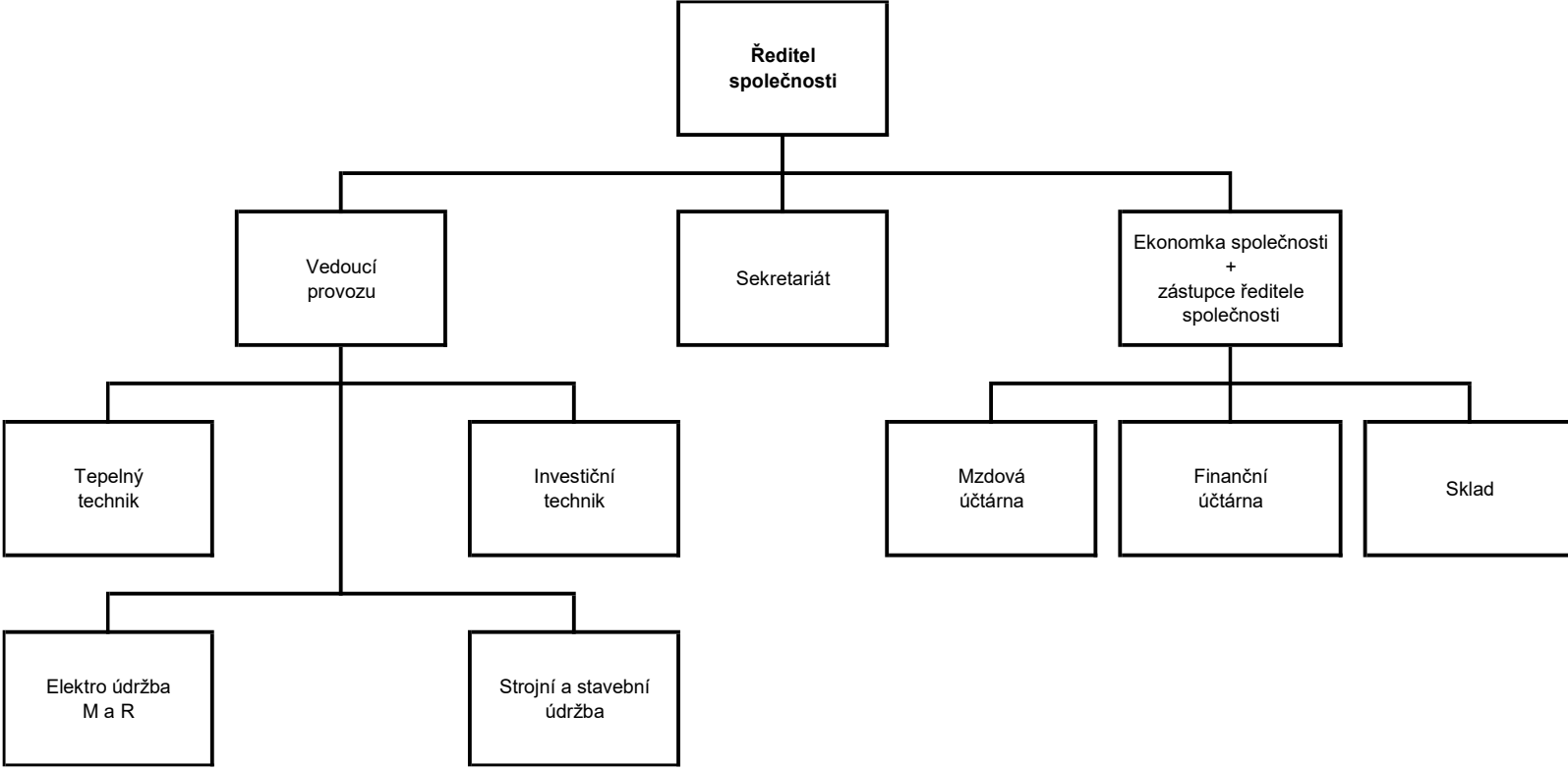
Společnost navazuje svou činností na bývalý Městský bytový podnik Třinec, který zajišťoval dodávku tepla pro vytápění a ohřev TV v rámci soustavy centralizovaného zásobování teplem města Třince.

Mimo majetek, jenž byl převeden v rámci privatizace MěBP Třinec do majetku statutárního města Třince a následně vložen do společnosti DTT, a. s., byl do naší společnosti vložen rovněž majetek statutárního města Třince, jenž již předtím byl v jeho vlastnictví a sloužil k distribuci tepla v zařízeních, jež vlastní nebo spravuje město. Jedná se zejména o školská, tělovýchovná a kulturní zařízení na území města. Ke konci roku 2023 společnost provozuje 106 vlastních předávacích stanic.

Na mimořádné valné hromadě konané dne 18. 12. 1997 bylo rozhodnuto o dalším navýšení základního kapitálu akciové společnosti o hodnotu 10 726 000,- Kč jediným akcionářem statutárním městem Třinec, a to nepeněžitým vkladem tvořeným nemovitostmi, které akciová společnost využívá ke svému podnikání.

Základní kapitál společnosti ke dni 31. 12. 2023 činil 169 493 000,- Kč.

2. Organizační schéma společnosti



3. Základní údaje o společnosti

Den vzniku 2. 10. 1995

Základní kapitál

k 31. 12. 2023..... 169 493 000,- Kč

Forma akciíakcie na jméno
.....v listinné podobě

Počet akcií 168 ks o jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč
1 493 ks o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Podíl akcionářů100 % statutární město Třinec

Počet pracovníků

Průměrný přepočtený stav za rok 2023.....14 osob

4. Vedení společnosti

Představenstvo a dozorčí rada k 31. 12. 2023

Předseda představenstva: Ing. Miroslav Doseděl
Statutární město Třinec

Místopředseda představenstva: Mgr. Ladislav Vrátný
Statutární město Třinec

Člen představenstva: Bc. Robin Lotko, DiS.
Statutární město Třinec

Předseda dozorčí rady: Ing. Jan Lasota
Statutární město Třinec

Členové dozorčí rady: Mgr. Roman Brzezina
Statutární město Třinec

Bc. Vojtěch Dohnal
Statutární město Třinec

Vedení společnosti

Ředitel: Ing. Milan Sikora

Ekonomka: Ing. Michaela Mitrengová

Vedoucí provozu: Pavel Krzywoň

5. Zpráva představenstva společnosti 2023

Nejvýznamnějším vnějším faktorem ovlivňujícím hospodaření DTT, a. s. jsou klimatické podmínky, značně významné je pak chování našich klientů orientované už delší dobu na energetické úspory. Mění se podmínky je možno dokumentovat na našem prodeji tepla v různých obdobích. Až do roku 2013 včetně jsme prodávali cca 370 tis. GJ/rok. Do roku 2021 pak prodej činil cca 320 tis. GJ. V roce 2022 jsme prodali 290 301 GJ a v loňském roce to bylo jen 271 778 GJ. Při tak rekordně nízkém prodeji je možno považovat dosažený výsledek hospodaření 37 tis. Kč, tedy kladnou nulu, za dobrý, zejména bereme-li v úvahu skutečný průběh počasí v dosud nejteplejším roce. Přitom platí, že tento výsledek byl dosažen zejména zásluhou úspěšného úročení našich volných finančních prostředků (1 934 tis. Kč) a snížením osobních nákladů.

Nepříznivý vývoj klimatických podmínek se projevoval po celý rok. Nejvíce se však na snížení prodeje tepla podepsaly měsíce leden a březen, a také velmi pozdní zahájení podzimní části topné sezóny, ke kterému došlo až 6. října 2023. Proti roku 2022, který byl klimatologicky označován za velmi teplý, došlo v roce 2023 k dalšímu nárůstu průměrných denních teplot, takže sice došlo pouze k mírnému snížení počtu topných dnů o cca 2,5 %, ale počet denostupňů se snížil o 9,6 % a průměrná venkovní teplota v topných dnech se zvýšila o výrazných 1,1 °C. Příčinou určitého zvýšení měrné spotřeby tepla na D°, proti předchozím třem rokům, bylo časté krátkodobé kolísání venkovních teplot se zapínáním a vypínáním vytápění objektů, což přispělo ke zvýšení ztrát tepla zejména v horkovodních rozvodech. Celkem jsme museli v průběhu roku řešit 14 havarijních poruch, přičemž 10 z nich byly na horkovodních rozvodech, což jistě přispělo k nárůstu ztrát v těchto rozvodech. Celkově bylo na havarijní opravy vynaloženo cca 2,2 mil. Kč, a to představuje proti roku 2022 zvýšení o 35 %. Stejně jako v minulém roce se jednalo především o menší netěsnosti, ale řešili jsme i tři havarijní poruchy, které si vyžádaly větší finanční náklady přesahující částku cca 350 tis. Kč. Finančně nejnáročnější byla paradoxně oprava havarijní poruchy sekundárního rozvodu pro Mateřskou školku Sosna, kde celkové náklady dosáhly částky cca 600 tis. Kč.

Ke sníženému prodeji v hodnoceném roce jistě přispěla i snaha vlastníků vytápěných objektů o další vylepšování tepelně izolačních vlastností vnějších plášťů budov, čehož lze dosáhnout jejich zateplováním. Mimo to se jednotliví odběratelé snaží snížením nastavené teploty ve vytápěných objektech snížit spotřebu tepla, a tím samozřejmě snížit náklady na jejich vytápění, ale všechna tato opatření, která my chápeme a musíme je akceptovat, vedou k dalšímu snížení objemu námi dodávané tepelné energie. Přesto alespoň zatím můžeme konstatovat, že na rozdíl od kolegů v jiných městech naší republiky se nesetkáváme se snahou našich odběratelů opustit systém centralizovaného zásobování teplem.

V uplynulém roce, proti původním předpokladům, jsme nezískali žádného nového odběratele. Buď došlo ze strany investorů nových objektů k posunutí termínu jejich realizace, jako je tomu u objektu bývalé městské výtopny a nového dialyzačního centra na Sosně, nebo se investoři snaží zatím neúspěšně získat potřebná územní a stavební povolení, jako je tomu u záměru výstavby na pozemcích podél Jablunkovské

ulice. Je však již rozhodnuto, že všechny tyto nové objekty občanské vybavenosti budou v budoucnu napojeny na systém centrálního zásobování teplem.

V roce 2023 byly započaty přípravné práce na zahájení postupné rekonstrukce páteřního rozvodu horkovodu. Tyto práce budou pokračovat i v roce letošním tak, abychom již buď v roce 2025, nebo nejpozději v roce následujícím provedli výměnu předizolovaného potrubí páteřního rozvodu v jeho první části od předávacího místa za Křivcem po odbočnou šachtici u „Eriky“. Vzhledem k tomu, že tyto předizolované rozvody jsou v provozu již více než 25 let, bude postupně nutno pokračovat v dalších letech s jejich výměnou na trasách ve směru jak na Lyžbice, tak i na Terasu.

V další části je zpráva představenstva zaměřena na běžné činnosti společnosti a plnění jejich hlavních aktivit.

Představenstvo společnosti zasedalo v uplynulém roce pravidelně jednou měsíčně a všichni jeho členové v daném čase se zúčastnili všech těchto jednání.

Protože v měsíci červnu končilo členům představenstva jejich čtyřleté funkční období, proběhla na Řádné valné hromadě volba členů představenstva na další čtyřleté období. Dva stávající členové představenstva Ing. Doseděl a Mgr. Vrátný byli zvoleni znovu a dlouholetého člena představenstva Mgr. Bieringera, kterému bychom chtěli ještě jednou poděkovat za jeho práci v představenstvu společnosti, nahradil Bc. Robin Lotko, DiS.

Na všech zasedáních se představenstvo společnosti věnovalo realizaci platného Podnikatelského plánu na léta 2018–2022 a následně pro léta 2023–2027, jejichž součástí je definice všech úkolů, které naše společnost musí plnit v průběhu každého jednotlivého roku, a rovněž připravovat plnění úkolů plánovaných pro následující období. Jedná se zejména o oblast péče o stávající energetická zařízení určená k rozvodu tepla, dále o hledání možností dalšího rozšíření našich dodávek tepelné energie do míst, které jsou v dosahu našich stávajících primárních rozvodů. V místech, kde bychom museli vybudovat primární rozvody nové, je nutné vždy důsledně zvažovat ekonomický přínos nebo případný jiný prospěch pro život ve městě, zejména v případě možného zlepšení životního prostředí. Taková rozhodnutí pak již vždy spadají do kompetence valné hromady.

Na všech jednáních představenstva bylo předmětem jednání sledování dodávky tepla v jednotlivých obdobích topné sezóny a hodnotil se aktuální stav hospodaření společnosti. Pravidelným bodem jednání na téměř všech zasedáních představenstva byla příprava a následné hodnocení stavu realizace akcí plánu oprav a investic. Také v tomto roce, stejně jako v letech předešlých, jsme řešili problémy s naplněním tohoto plánu. I v tomto roce jsme museli reagovat na snížený prodej tepla z důvodu pro nás nepříznivých klimatických podmínek, a také zvýšení objemových ztrát, jejichž pravděpodobnou příčinou byl větší počet havarijních poruch způsobených netěsnostmi především na primárních rozvodech. Z těchto důvodů jsme byli nuceni provést především úpravu plánu oprav. Z původního plánu bylo nutno přesunout do dalších let ty akce, které nebylo nutné v tomto roce realizovat. Proto jsme přesunuli akce, jejichž odsunutím realizace na pozdější dobu jsme neohrozili spolehlivý a bezpečný provoz všech našich zařízení pro dodávku tepla a teplé vody v naší správě. I v letošním roce ale budou provedeny pouze v případě příznivého vývoje prodeje tepla. Tomu bohužel zatím klimatické podmínky moc nenavědčují. Z plánu investic jsme byli nuceni odložit akce,

kteří je posunuli na rok 2024, či ještě pozdější dobu.

Veškeré plánované akce na stávajících rozvodech tepla a dalších technologických zařízeních byly vždy prováděny mimo topné období, aby nedošlo k omezení dodávek tepla pro vytápění. Odstávky dodávek lokálního charakteru způsobené odstraňováním havarijních poruch nikdy nepřekročily přijatelnou mez, a i když se jednalo o havarijní opravy, tak jsme se vždy snažili, pokud to bylo možné, předem dohodnout termín odstavení dodávek s našimi odběrateli, kteří byli touto odstávkou postiženi. Všechny realizované akce z plánu oprav a investic byly provedeny v plánovaném rozsahu a požadované kvalitě. Nejdůležitější úkol, kterým je zajištění spolehlivých dodávek tepla a teplé vody, se nám ve spolupráci se všemi zaměstnanci podařil beze zbytku splnit, což jistě přispělo k plné spokojenosti všech našich odběratelů.

V závěru roku probíhala jako ve všech předchozích letech jednání s místní odborovou organizací o uzavření dodatku kolektivní smlouvy pro rok 2024. Konstruktivní jednání bylo uzavřeno na prosincovém zasedání představenstva a Dodatek kolektivní smlouvy pro rok 2024 byl podepsán ještě před závěrem roku zástupci obou stran.

Na úvod hodnocení vztahů s našimi odběrateli je třeba znovu vyzdvihnout, že se nám stejně jako v předchozích letech podařilo udržet všechny naše stávající odběratele, a to, jak již bylo dříve řečeno, není v dnešní době úplnou samozřejmostí, pokud se budeme srovnávat s mnoha jinými dodavateli tepla ze systému centralizovaného zásobování teplem.

Během celého roku jsme neměli žádné problémy s úhradou našich závazků vůči našim obchodním partnerům, což nás řadí mezi velmi žádané obchodní partnery v celém třineckém regionu. Jsme rádi, že platební morálka našich odběratelů je na velmi dobré úrovni a k případné pozdní úhradě našich pohledávek dochází pouze zřídka. Pokud není vyřešena telefonickým upozorněním, tak na písemnou výzvu k úhradě vždy reagují velmi rychle v požadovaném termínu. K datu schválení této zprávy, na dubnovém zasedání představenstva, jsou všechny naše pohledávky za dodávky tepla v roce 2023 plně uhrazeny.

Výše uvedená dobrá platební morálka našich odběratelů se velmi příznivě odráží v našem cash flow a celkově lze financování naší společnosti hodnotit jako naprosto bezproblémové.

Volné finanční prostředky se nám velmi úspěšně dařilo zhodnocovat na termínovaných vkladech u UniCredit Bank, která nám v roce 2023 nabídla ze všech bank, s nimiž běžně spolupracujeme, nejvyšší zhodnocení námi uložených finančních prostředků. Zisk z těchto finančních operací dosáhl v tomto roce částky 1 934 tis. Kč.

Oblasti, které věnuje představenstvo společnosti trvalou pozornost, je zajištění bezpečnosti práce, dodržování bezpečnostních a požárních předpisů a vytváření dobrých pracovních a sociálních podmínek na všech pracovištích a ve všech oblastech činnosti naší akciové společnosti. K tomu je bezpodmínečně nutná dobrá spolupráce s vedením společnosti, a také místní odborovou organizací. Společně vytváříme co nejlepší pracovní a sociální podmínky všem našim zaměstnancům, a naopak po nich požadujeme

na oplátku svědomité plnění všech povinností a úkolů, abychom všichni společně přispěli k maximálnímu naplnění motta naší společnosti: „**Klimatickou pohodu v objektech a domácnostech našich zákazníků zajistíme spolehlivě, efektivně, ekologicky a za dobrou cenu.**“

Závěrem je možno konstatovat, že přes velmi nepříznivé klimatické podmínky a zvýšený počet havarijních poruch na primárních rozvodech, byl rok 2023 v rámci možností úspěšný, a to především po stránce zajištění bezproblémových a plynulých dodávek tepla a teplé vody, které jsme zajistili k plné spokojenosti všech našich zákazníků. Nakonec i minimální, ale přece jen kladný výsledek hospodaření, umožňuje bezproblémový chod naší společnosti ve všech oblastech její činnosti.

Všem zaměstnancům společnosti patří poděkování představenstva za jimi odvedenou práci v průběhu celého roku 2023. Věříme, že všichni společně jsme schopni i v dalších letech, zřejmě v pro nás nelehkých a složitých podmínkách, plnit naše úkoly a uspokojovat požadavky klientů, občanů Města Třince.

V Třinci 30. 04. 2024

Ing. Miroslav Doseděl
předseda představenstva

6. Hospodaření společnosti 2023

Nákup tepla za rok 2023

Roční objem nákupu tepla ve výši 370 000 GJ byl sjednán s Energetikou Třinec, a.s. objednávkou č. DTT-2023-001 ze dne 05. 12. 2022. Pro kalkulaci cen tepla se plánoval nákup ve výši 346 770 GJ.

Hodnocení objemů nakoupené tepelné energie technickými parametry

Parametry	r. 2020	r. 2021	r. 2022	r. 2023
Dodávka tepelné energie v horké vodě do tepl. sítě	343 614 GJ	373 719 GJ	330 656 GJ	313 475 GJ
Počet denostupňů	3 618 D°	4 116 D°	3 612 D°	3 267 D°
Počet topných dnů	254	267	236	230
Průměr. venkovní teplota	5,8 °C	4,6 °C	4,7 °C	5,8 °C
Měr. spotřeba tepla na D°	94,97 GJ/D°	90,79 GJ/D°	91,54 GJ/D°	95,95 GJ/D°

Cena tepelné energie

Pro rok 2023 stanovil výrobce tepla Energetika Třinec, a.s. jednotnou cenu tepla v horké vodě 500,- Kč.GJ⁻¹. Ovšem v průběhu roku došlo ke změně ceny a od 1. 9. 2023 se cena snížila na 430,-Kč.GJ⁻¹.

Prodej tepla

Roční objem prodeje tepla byl sestaven dle jednotlivých úrovní předání tepelné energie na:

- do napojovacích uzlů a z předávacích stanic, kde byla stanovena jednotná cena 758,- Kč.GJ⁻¹ a po změně ceny od 1.9.2023 se snížila na 677,40 Kč.GJ⁻¹.
- do předávacích stanic s kalkulovanou cenou 606,- Kč.GJ⁻¹ a po změně ceny od 1.9.2023 došlo ke snížení na 529,50 Kč.GJ⁻¹.

- do tepelné přípojky horkovodu Nemocnice Sosna, kde cena činila 596,- Kč.GJ⁻¹ a po změně ceny od 1. 9. 2023 se snížila na 516,40 Kč.GJ⁻¹.

Hodnocení prodeje tepla

Plánovaný prodej tepla v roce 2023 byl sestaven v objemu 306 700 GJ, avšak skutečný prodej byl nižší o 11,4 %, což je o 34 922 GJ méně oproti plánu.

Ukazatel	Nákup	% roč. plánu	Prodej	% roč. plánu
Plán	346 770 GJ	-	306 700 GJ	-
Skut. r. 2023	313 475 GJ	90,39 %	271 778 GJ	88,61 %

Ztráty v tepelných sítích

Porovnání tepelných ztrát za sledované období:

Ukazatel	r. 2020	r. 2021	r. 2022	r. 2023
nákup tepla	343 614 GJ	373 719 GJ	330 656 GJ	313 475 GJ
prodej tepla	307 021 GJ	335 280 GJ	290 301 GJ	271 778 GJ
objemová ztráta	36 592 GJ	38 439 GJ	40 355 GJ	41 697 GJ
% ztráta	10,6 %	10,3 %	12,2 %	13,3 %

Hodnocení prodeje tepla

Už dle hodnot ve výše uvedených tabulkách je zřejmé, že rok 2023 byl co se týče prodeje tepla oproti roku 2022 ještě podstatně slabší než roky předešlé. Celkový prodej tepla byl oproti už tak slabšímu roku 2022 a plánu až o 11,4 % nižší.

V roce 2023 na obyvatelstvo i na firmy doléhaly pořád vysoké ceny energií, které je nutily pokračovat v úsporných opatřeních jako v roce 2022. Dále se ve velkém rozsahu přistupuje k zateplování jednak firemních budov, ale hlavně obytných domů.

My jako společnost, která dodává tepelnou energii jak pro obyvatelstvo, tak i pro různé firmy a další subjekty s nepravidelným provozem, jsme nuceni dodávat teplo v potřebných parametrech pro všechny, a to přesto, že každý subjekt má odlišné požadavky a využívá různé způsoby šetření. Ovšem neodebraná energie se neblaze podepisuje na našich ztrátách. Tento problém nastává hlavně u dodávek z centrálních předávacích stanic. Na ztrátách se významnou mírou podílejí rovněž havarijní opravy na horkovodním potrubí. V roce 2023 jsme jich řešili celkem 14. Při každé opravě je nutno potrubí odstavit a horkou vodu vypustit, aby bylo možné opravu provést. Takto nakoupené teplo v horké vodě, kterou musíme vypustit, už jde do ztrát.

Náklady na opravy a údržbu

Plán oprav na rok 2023 byl jako obvykle rozvržen do pěti skupin. Jsou to opravy tepelných sítí, technologií, stavební, ostatní a havarijní opravy. Celkové náklady byly plánovány ve výši 5 400 tis. Kč.

Vzhledem k vyššímu počtu havarijních oprav a hlavně jedné havarijní opravy na hlavním přivaděči pro město DN 400, která byla nejvíce nákladná a dále navýšení cen ve výběrových řízeních oproti plánovaným cenám, byly celkové náklady na opravy za rok 2023 navýšeny na 6 331 703,- Kč.

Opravy 2023

Opravy tepelných rozvodů

V roce 2023 byly plánovány celkem čtyři. Dvě opravy se týkaly přímo horkovodu a navazovaly na předešlé havarijní opravy, další oprava proběhla na sekundárním rozvodu topení v objektu na ulici Erbenová, kde byla demontována stará již poškozená izolace potrubí jak topení, tak rozvodu teplé vody a nahrazená novou. Poslední akce se týkala přípravy projektové dokumentace stavební opravy šachty.

Technologie PS

V rámci oprav strojního zařízení byla plánována kompletní oprava technologie a regulace stanice na magistrátu města Třince. Byla demontována stará technologie a nahrazena novou. Rovněž celý řídicí systém byl nahrazen novým regulátorem s odlišným, rychlejším způsobem komunikace s dispečerským pracovištěm.

Opravy stavební

Stavební opravy objektů v našem vlastnictví se týkaly opravy omítek, okapů, ale rovněž i montáže zábran proti padání sněhu, kde by mohlo popřípadě dojít k poškození zdraví a majetku.

Rovněž v rámci prevence proti možným úrazům byla zlikvidována nefunkční šachtice na ulici Štěfánikové a také byly provedeny drobné opravy poklopů šachet a kolektorů.

Ostatní

V roce 2023 jsme demontovali a zpětně instalovali z důvodu nutnosti ověření na státní zkušebně 52 měřičů tepla a jako každoročně byla provedena údržba zeleně kolem nadzemního horkovodu Sosna.

Havarijní

Neodkladných havarijních oprav horkovodních sítí jsme museli řešit celkem jedenáct. Jednalo se jednak o menší dimenze horkovodních přípojek k jednotlivým objektům, ale rovněž i o havarijní opravu hlavního přivaděče DN 400 pro celé Staré město, Lyžbice i Terasu a ta byla realizována v těsné blízkosti náměstí Míru. Dvě opravy byly na sekundárních rozvodech. První v kolektoru na Sosně, kde je vedeno ústřední topení a druhá na přípojce pro mateřskou školu. Některé opravy byly provedeny bez nutnosti se k nim vracet mimo topnou sezónu, ale některé jsme museli řešit i změnou plánu oprav a investic a provést zásah většího rozsahu.

Investice 2023

Při sestavování plánu investic pro rok 2023 jsme investice rozdělili tradičně do tří oblastí. Je to oblast výstavby nových sítí, instalace nových technologií předávacích stanic a ostatní investice.

Tepelné rozvody

V této oblasti byly naplánovány celkem tři akce. Dvě investiční akce se týkají technologie potrubí a jeho uložení. Konkrétně na ulici Beskydská se jednalo o montáž zákopových ventilů na hlavní trase, které budou sloužit k flexibilitě při odstávkách horkovodu tak, aby docházelo k minimalizaci omezení dodávek pro jednotlivé části města a rovněž v případě nutnosti k minimalizování ztrát v horké vodě při vypouštění potrubí. Zároveň bylo nutné instalovat kompenzační prvky, které nahradily dosavadní technologii kompenzace potrubí. U této investice byly instalována nové odbočky pro předávací stanici „I“, kde při špatné funkčnosti staré kompenzace docházelo opakovaně k porušení těsnosti na sváru odbočky. Druhou byla na náměstí TGM instalace nové technologie předizolovaného potrubí a nového uložení potrubí v šachtě a přilehlém kolektoru. Třetí investice v rámci sítí byla do stavební rekonstrukce výše zmiňované šachty a přilehlého kolektoru kde byla nová technologie potrubí instalována a bylo nutné tyto dvě akce provést najednou a to z důvodů přístupu pro uložení potrubí.

Strojní

V rámci strojního vybavení a nových technologií předávacích stanic jsme investovali do dálkových odečtů vodoměrů sloužících pro fakturaci teplé vody a rovněž do podružného měření spotřeby elektrické energie, které rovněž slouží k roční fakturaci spotřeb. Jelikož v roce 2023 se nepřihlásil žádný investor s žádostí o dodávku tepla, nebyla instalována žádná nová technologie předávacích stanic.

Ostatní

Jako každým rokem jsme i letos investovali do rozšíření a zdokonalení naší datové sítě a rozšíření systému GIS, kde byly zaneseny nové sítě.

R o k 2023

Nákup tepla

v tepelné energii

2023	Objem nákupu
	CELKEM
	GJ
Skut.	313 475
Nákup tepla r. 2022	
Skut.	330 656

finanční objem

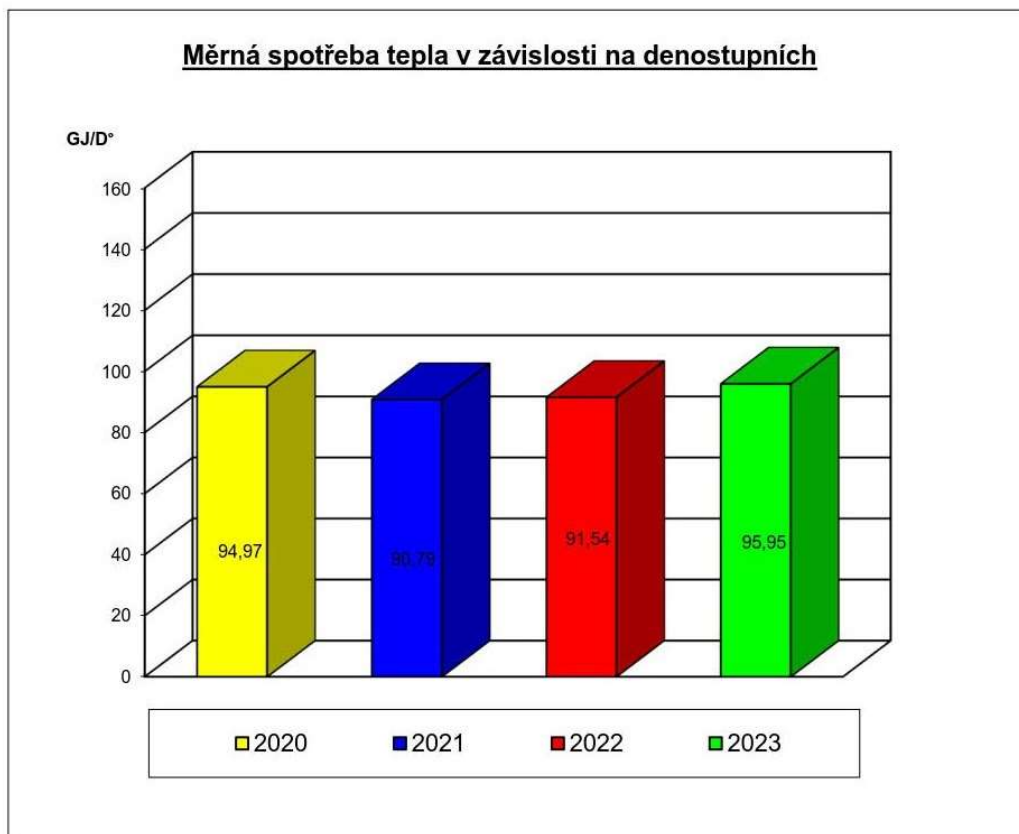
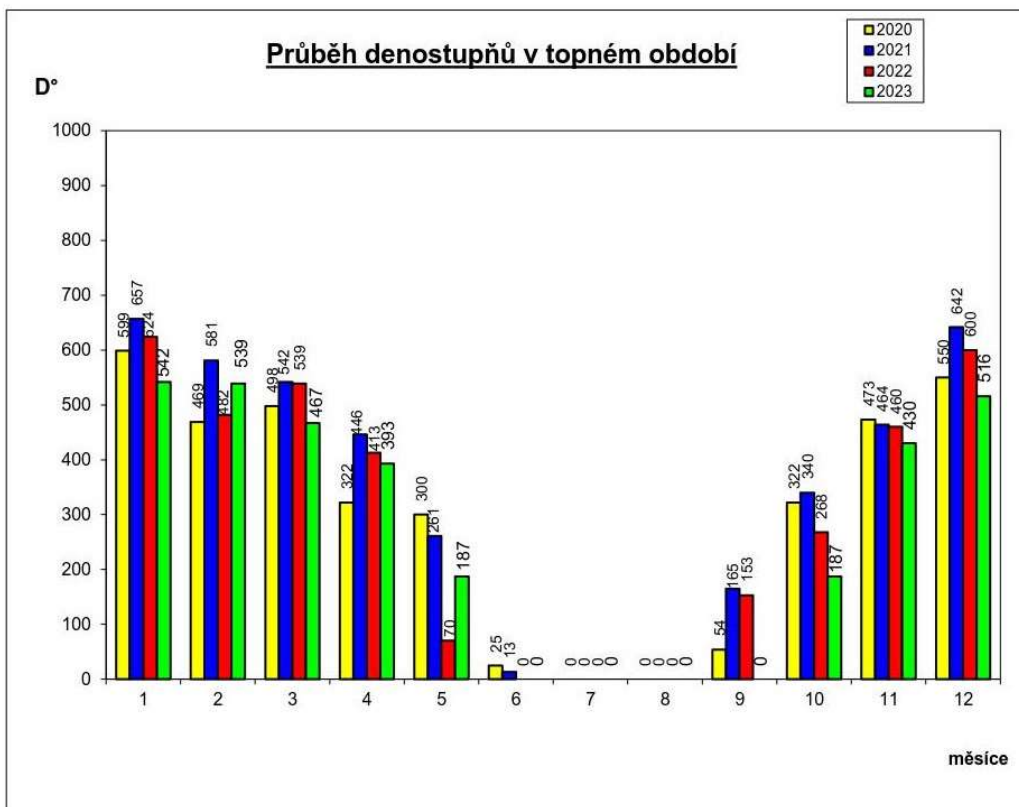
2023	Nákup
	CELKEM
	tis.Kč
Skut.	148 799
Nákup tepla r. 2022	
Skut.	110 769

Prodej tepla

2023	Z předávacích stanic DTT		Do napojovacích uzlů a ohřev vody		Do předávacích stanic cizích		Do tepelné přípojky Nemocnice Sosna	
	GJ	tis.Kč	GJ	tis.Kč	GJ	tis.Kč	GJ	tis.Kč
Skut.	49 678	36 195	108 754	79 159	92 579	53 503	20 767	11 789
Prodej tepla rok 2022								
Skut.	54 069	29 792	116 480	64 180	98 451	41 349	21 301	8 797

Ztráty v tepelných sítích

2023	Dodávka tepla zdroj - předávací stanice		Dodávka tepla předávací stanice - napojovací uzel	
	GJ	%	GJ	%
Skut.	34 904	11,13	6 793	7,12
Ztráty rok 2022				
Skut.	32 524	9,84	7 831	7,58



Náklady na opravy a údržbu 2023

	Náklad v Kč
Opravy tepelných rozvodů	2 914 629
Opravy strojní, elektro, MaR	657 278
Opravy stavební	268 575
Opravy ostatní	365 043
Opravy havarijní	2 126 178
Opravy a udržování celkem	6 331 703

Investice - pořízení DHM 2023

Název	Pořizovací hodnota v Kč
Nové sítě	10 791 207
Nové technologie	17 719
Investice do staveb	0
Ostatní	870 183
Investice - pořízení DHM celkem	11 679 109

7. Zpráva dozorčí rady

Zpráva dozorčí rady

Společnosti Distribuce tepla Třinec a.s.

Za období roku 2023

Dozorčí rada společnosti Distribuce tepla Třinec a.s. se ve své práci řídila platnými právními předpisy a stanovami společnosti. Na svých pravidelných zasedáních se zabývala zejména vývojem hospodaření společnosti, projednávala zápisy představenstva, čtvrtletní účetní výkazy a rozborů hospodaření, průběžné plnění finančního plánu, plánu oprav a investic, sledovala stav pohledávek a hodnocení výběrových řízení. Během této činnosti nebyly shledány zásadní problémy nebo odchylky, dotazy členů dozorčí rady byly odpovězeny vedením společnosti, k jednání byl pravidelně přizván ředitel společnosti.

Dozorčí rada přezkoumala účetní závěrku společnosti za rok 2023 a projednala Dopis auditora o ověření účetní závěrky k 31.12.2023 se závěrečným výrokem k této účetní závěrce.

Dozorčí rada konstatuje, že na základě předložených materiálů je účetnictví společnosti vedeno úplně, průkazným způsobem a správně.

Účetní závěrka ve všech podstatných aspektech zobrazuje věrně majetek, závazky, finanční situaci a výsledky hospodaření společnosti za rok 2023.

Hospodářský výsledek je výrazně ovlivněn rostoucí průměrnou teplotou, a to zejména v úvodu roku, kdy je hlavní topná sezona. Dodávky tepla byly plynulé i přes menší výpadky z důvodu havárií. V nákladech se projevil vliv ztrát způsobených nepravidłnostmi odběru tepla.

Vedení společnosti přesto dobře zvládlo chod firmy ve složitých podmínkách a zajistilo rovnoměrné plnění úkolů.

Dozorčí rada vzala na vědomí hospodářský výsledek za rok 2023, který představuje zisk po zdanění ve výši 37 tis. Kč.

Dozorčí rada doporučuje Valné hromadě společnosti Distribuce tepla a.s. schválit předloženou účetní závěrku za rok 2023 včetně návrhu představenstva na rozdělení zisku po zdanění ve výši 37 tis. Kč a to následovně :

1 871 Kč – rezervní fond

35 541,21 Kč – úhrada ztráty z minulého období

V Třinci 6. 5. 2024

Předseda dozorčí rady
Ing Jan Lasota

8. Základní finanční údaje

Tvorba a rozdělení zisku

(v tis. Kč)

UKAZATEL	2021	2022	2023
Tržby z prodeje výrobků, služeb a zboží	133 615	144 558	181 003
Náklady na prodané zboží	96 169	110 770	148 799
Spotřeba materiálu a energie	3 276	2 935	4 186
Služby	9 360	5 894	8 066
Aktivace majetku	0	-37	-2
Osobní náklady	14 102	14 159	13 255
z toho mzdy	10 149	10 013	9 337
Odpisy majetku	7 795	8 020	7 749
Ostatní provozní výnosy	971	48	66
Ostatní provozní náklady	-613	940	909
Výnosové úroky	89	1 794	1 934
Ostatní finanční náklady	36	37	37
Provozní výsledek hospodaření	4 497	1 925	-1 893
Finanční výsledek hospodaření	53	1 757	1 897
Výsledek hospodaření před zdaněním	4 550	3 682	4
Výsledek hospodaření po zdanění	3 712	3 008	37
Zákonný příděl do rezervního fondu	185	150	2

O rozdělení disponibilního zisku rozhodne na návrh představenstva valná hromada akciové společnosti, která se bude konat dne 10. 6. 2024.

Přehled o finančních zdrojích a majetku

(v tis. Kč)

Ukazatel	Rok		
	2021	2022	2023
Aktiva celkem	142 794	155 771	163 687
B. Stálá aktiva	102 098	105 779	110 164
C. Oběžná aktiva	38 782	48 514	52 424
C.I. Zásoby	48	33	33
C.II.1. Dlouhodobé pohledávky	310	310	343
C.II.2. Krátkodobé pohledávky	23 891	16 630	14 963
C.IV. Peněžní prostředky	14 533	31 541	37 085
D. Časové rozlišení aktiv	1 914	1 478	1 099
Pasiva celkem	142 794	155 771	163 687
A. Vlastní kapitál	118 350	121 308	121 211
A.I. Základní kapitál	169 493	169 493	169 493
A.III. Fondy ze zisku	1 818	2 065	2 172
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	-56 673	-53 258	-50 491
A.V. Výsledek hospodaření účetního období	3 712	3 008	37
B + C. Cizí zdroje	22 981	33 659	40 060
B. Rezervy	500	1 000	1 500
C.II. Krátkodobé závazky	22 481	32 659	38 560
C.IV. Bankovní úvěry a výpomoci	0	0	0
D. Časové rozlišení pasiv	1 463	804	2 416
Peněžní tok (Cash Flow) :			
Stav peněžních prostředků na počátku roku	30 435	14 533	31 541
Čisté zvýšení resp. snížení pen. prostředků	-15 902	17 008	5 544
z toho: čistý peněžní tok z provozní činnosti	-2 291	28 709	17 678
čistý peněžní tok z investiční činnosti	-13 617	-11 701	-12 134
čistý peněžní tok z finanční činnosti	6	0	0
Stav peněžních prostředků na konci roku	14 533	31 541	37 085

Výsledek hospodaření

Výsledek hospodaření akciové společnosti za rok 2023 představuje zisk před zdaněním ve výši 4 tis. Kč. Po zaúčtování odložené daně z příjmů ve výši – 33 tis. Kč je výsledkem hospodaření zisk ve výši 37 tis. Kč. V porovnání s rokem 2022 došlo ke snížení výsledku hospodaření za účetní období (po zdanění) o 2 971 tis. Kč.

Výnosy

Výnosy akciové společnosti za rok 2023 jsou ve výši 183 003 tis. Kč a proti roku 2022 jsou vyšší o 36 603 tis. Kč. Největší podíl připadá na tržby z prodeje tepla, které dosáhly 180 646 tis. Kč a v porovnání s rokem 2022 jsou vyšší o 36 527 tis. Kč.

Z dalších výnosových položek jsou to tržby z prodeje služeb 357 tis. Kč – jedná se o nájem nebytových prostor. Dále jsou to ostatní provozní výnosy (např. poplatky za vytyčení podzemních zařízení a pojistná plnění) ve výši 52 tis. Kč, prodej materiálu v částce 2 tis. Kč a úroky z prodlení ve výši 12 tis. Kč.

Z finančních výnosů jsou to úroky z finančních operací, které dosáhly 1 934 tis. Kč. Podrobným rozbořem prodeje tepla se zabývá kapitola 6. Hospodaření společnosti.

Náklady

Náklady celkem za rok 2023 představují částku ve výši 182 966 tis. Kč a v porovnání s rokem 2022 došlo ke zvýšení o 39 574 tis. Kč. Největší podíl nákladů připadá na nákup zboží – tepla ze společnosti Energetika Třinec, a. s., který byl 148 799 tis. Kč a proti roku 2022 je vyšší o 38 029 tis. Kč.

Z dalších nákladových položek jsou to náklady na opravy a udržování 6 656 tis. Kč, spotřeba energií 3 426 tis. Kč, spotřeba materiálu 761 tis. Kč, mzdy včetně zdravotního a sociálního pojištění 12 138 tis. Kč, odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku 7 749 tis. Kč a odložená daň z příjmů 33 tis. Kč.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro akcionáře společnosti

Distribuce tepla Třinec, a.s.

Máchova 1131, Lyžbice, 739 61 Třinec

IČ: 646 09 812

2023

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
pro akcionáře společnosti
Distribuce tepla Třinec, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Distribuce tepla Třinec, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2023, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v obecných údajích přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Distribuce Tepla Třinec, a.s. k 31. 12. 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a

- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

FINAUDIT

Auditorská společnost

Finaudit Třinec, s.r.o.

738 01 Frýdek-Místek, Zámecké náměstí 1263
oprávnění KAČR čís. 100

Jméno a příjmení auditora, který jménem společnosti vypracoval zprávu

Ing. Lumír Ivánek

oprávnění KAČR čís. 2369

Datum zprávy auditora

07. května 2024


.....
podpis auditora



ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2023
(v celých tisících Kč)
IČ: 64609812

Název a sídlo účetní jednotky
Distribuce tepla Třinec, a.s.
Máchova 1131
Třinec
73961

Sestaveno dne: 2.4.2024
Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Předmět podnikání účetní jednotky: Rozvod tepla
Spisová značka: B 1168
V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	482 625	318 938	163 687	155 771
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	429 102	318 938	110 164	105 779
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	6 589	5 933	656	1 103
2.	Ocenitelná práva	06	6 589	5 933	656	1 103
2.1.	Software	07	6 143	5 487	656	1 103
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	446	446	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	422 513	313 005	109 508	104 676
1.	Pozemky a stavby	15	223 597	127 020	96 577	90 703
1.1.	Pozemky	16	753	0	753	753
1.2.	Stavby	17	222 844	127 020	95 824	89 950
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	93 897	81 106	12 791	13 867
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	104 879	104 879	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	140	0	140	106
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	140	0	140	106
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	52 424	0	52 424	48 514
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	33	0	33	33
1.	Materiál	39	33	0	33	33
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	15 306	0	15 306	16 940
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	343	0	343	310
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	343	0	343	310
2.	Krátkodobé pohledávky	57	14 963	0	14 963	16 630
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	9 146	0	9 146	14 921
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	5 817	0	5 817	1 709
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	3 174	0	3 174	1 694
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	2 643	0	2 643	15
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	37 085	0	37 085	31 541
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	18	0	18	5
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	37 067	0	37 067	31 536
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	1 099	0	1 099	1 478
1.	Náklady příštích období	79	1 099	0	1 099	1 478

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	163 687	155 771
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	121 211	121 308
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	169 493	169 493
1.	Základní kapitál	04	169 493	169 493
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	2 172	2 065
1.	Ostatní rezervní fondy	16	1 949	1 798
2.	Statutární a ostatní fondy	17	223	267
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	-50 491	-53 258
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	-50 491	-53 258
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	37	3 008
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	40 060	33 659
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	1 500	1 000
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27	1 500	1 000
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	38 560	32 659
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	38 560	32 659
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	37 538	30 975
8.	Závazky ostatní	55	1 022	1 684
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	611	620
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	331	332
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	64	685
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	16	47
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	2 416	804
1.	Výdaje příštích období	67	2 414	802
2.	Výnosy příštích období	68	2	2

Podpisový záznam



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2023
(v celých tisících Kč)
IČ: 64609812

Název a sídlo účetní jednotky
Distribuce tepla Třinec, a.s.
Máchova 1131
Třinec
73961

Sestaveno dne: 2.4.2024

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

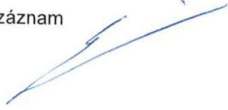
Předmět podnikání účetní jednotky: Rozvod tepla

Spisová značka: B 1168

V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	357	439
II.	Tržby za prodej zboží	02	180 646	144 119
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	161 051	119 599
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	148 799	110 770
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	4 186	2 935
3.	Služby	06	8 066	5 894
C.	Aktivace (-)	08	-2	-37
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	13 255	14 159
D.1.	Mzdové náklady	10	9 337	10 013
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	3 918	4 146
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 625	3 913
2.2.	Ostatní náklady	13	293	233
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	7 749	8 020
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	7 749	8 020
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	7 749	8 020
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	66	48
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	2	32
3.	Jiné provozní výnosy	23	64	16
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	909	940
3.	Daně a poplatky	27	25	37
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	500	500
5.	Jiné provozní náklady	29	384	403
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-1 893	1 925
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	1 934	1 794
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1 934	1 794
K.	Ostatní finanční náklady	47	37	37
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	1 897	1 757
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	4	3 682
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	-33	674
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	0	674
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-33	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	37	3 008
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	37	3 008
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	56	183 003	146 400

Podpisový záznam



**PŘÍLOHA
V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
ZA ROK 2023**

Název společnosti: **Distribuce tepla Třinec, a.s.**

Sídlo společnosti: Máchova 1131, Lyžbice, 739 61 Třinec

IČ: 646 09 812

Právní forma: akciová společnost

Příloha v účetní závěrce je sestavena v souladu se zněním § 3a odst. 5, § 39 a § 39a vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro účetní období započaté od 1. 1. 2023.

OBSAH

1. Obecné údaje	30-34
1.1 Založení a charakteristika společnosti	33
1.2 Hlavní předmět podnikatelské činnosti.....	33
1.3 Společníci (právnícké osoby), podílející se na základním kapitálu společnosti a výše vkladu	33
1.4 Den, k němuž se účetní závěrka sestavuje	33
1.5 Jména a příjmení statutárních a dozorčích orgánů UJ k rozvahovému dni	33
1.6 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období	33
1.7 Organizační struktura společnosti.....	33-34
2. Obchodní firma a sídlo účetních jednotek, ve které má UJ větší než dvacetiprocentní podíl na jejich základním kapitálu	34
2.1 Obchodní firma a sídlo jiných účetních jednotek, ve kterých má UJ>20 podíl na jejich základním kapitálu	34
2.2 Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva u těchto obchodních společností nebo družstev	34
2.3 Výše vlastního kapitálu a výše účetního VH za poslední účetní období UJ dle bodu 2.1.....	34
2.4 Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku a povinnosti z těchto smluv vyplývající.....	34
3. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány	34-35
3.1 Průměrný přepočtený počet zaměstnanců, výše osobních nákladů a odměn	34-35
3.2 Penzijní závazky bývalých členů orgánů	35
4. Půjčky a úvěry	35
4.1 Půjčky, úvěry a ostatní plnění osobám, které jsou statutárním orgánem	35
4.2 Půjčky, úvěry a ostatní plnění osobám, které jsou členy dozorčích orgánů	35
5. Účetní metody a obecné účetní zásady	35-37
5.1 Aplikace obecných účetních zásad	35
5.2 Použité účetní metody.....	35-36
5.3 Způsob ocenění	36
5.4 Způsob odpisování	36
5.5 Odchytky od metod a dopad těchto odchylek do majetku a závazků, do finanční situace UJ a do VH	37
5.6 Opravné položky a oprávky k majetku	37
5.7 Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu	37
5.8 Způsob stanovení reálné hodnoty.....	37
6. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisků a ztrát	37-40
6.1 Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	37
6.2 Dlouhodobý majetek – přírůstky a úbytky	37-39
6.3 Významné údaje, které nejsou v rozvaze a výkazu zisku a ztráty samostatně vykázány	39-40
7. Důležité informace týkající se majetku a závazků	40-41
7.1 Zřizovací výdaje	40
7.2 Pohledávky po lhůtě splatnosti	40
7.3 Pohledávky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let	40
7.4 Závazky po lhůtě splatnosti	40
7.5 Závazky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let	40
7.6 Majetek pronajatý	41
7.7 Majetek zatížený zástavním právem.....	41

7.8	Majetek zatížený věcným břemenem	41
7.9	Převedené nebo poskytnuté zajištění	41
7.10	Drobný nehmotný majetek neuvedený v rozvaze.....	41
7.11	Drobný hmotný majetek neuvedený v rozvaze.....	41
7.12	Cizí majetek uvedený v rozvaze	41
7.13	Celková výše závazků, které nejsou vykázány v rozvaze	41
7.14	Penzijní závazky	41
7.15	Závazky vůči jednotkám v konsolidačním celku.....	41
7.16	Významná událost, která se stane mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky	41
8.	Výkaz zisku a ztráty	41-42
9.	Údaje o akcích, podílech a změnách vlastního kapitálu.....	42
9.1	Akcie vydané během účetního období.....	42
9.2	Změny vlastního kapitálu během účetního období	42
9.3	Struktura vlastního kapitálu po přeměně	42
10.	Rozvržení tržeb z prodeje zboží, výrobků a služeb	42
10.1	Rozvržení tržeb z hlavních činností.....	42
10.2	Emitované cenné papíry.....	42
11.	Ostatní údaje předepsané především v § 39a vyhlášky.....	42-43
11.1	Sloučené položky rozvahy a výkazu zisku a ztrát	42
11.2	Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí v případech převodu vlastnictví k nemovitostem	42
11.3	Transakce se spřízněnou stranou	43
11.4	Informace o srovnatelnosti významných údajů účetní závěrky	43
11.5	Ostatní významné události.....	43
11.6	Události po rozvahovém dni 31. 12. 2023	43
12.	Přehled o peněžních tocích	44
13.	Přehled o změnách vlastního kapitálu.....	45

1. Obecné údaje

1.1 Založení a charakteristika společnosti

Akciová společnost Distribuce tepla Třinec byla založena jediným akcionářem statutárním městem Třinec dne 2.10.1995 se základním kapitálem 1 000 tis. Kč na základě notářského zápisu Nz 272/95 N 265/95. Do obchodního rejstříku vedeného Krajským obchodním soudem v Ostravě oddíl B, vložka 1168, byla společnost zapsána dne 29.11.1995. Na základě notářského zápisu Nz 352/95 N 347/95 byl základní kapitál společnosti s účinností od 1.1.1996 navýšen na 158 767 tis. Kč. K dalšímu navýšení základního kapitálu o 10 726 tis. Kč došlo dne 18.12.1997.

Základní kapitál společnosti ke dni 31.12.2023 činí 169 493 tis. Kč.

1.2 Hlavní předmět podnikatelské činnosti společnosti:

- rozvod tepelné energie
- silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

1.3 Společníci (právní osoby), podílející se na základním kapitálu společnosti a výše vkladu

Jediným společníkem je statutární město Třinec a na základním kapitálu 169 493 tis. Kč se podílí ve výši 100 %.

1.4 Den, k němuž se účetní závěrka sestavuje

31. prosinec 2023.

1.5 Jména a příjmení statutárních a dozorčích orgánů účetní jednotky k rozvahovému dni

Statutární orgán – představenstvo společnosti:

Ing. Miroslav Doseděl	předseda představenstva
Mgr. Ladislav Vrátný	místopředseda představenstva
Bc. Robin Lotko, DiS.	člen představenstva od 12.6.2023

Dozorčí rada:

Ing. Jan Lasota	předseda dozorčí rady
Mgr. Roman Brzezina	člen dozorčí rady od 12.6.2023
Bc. Vojtěch Dohnal	člen dozorčí rady

1.6 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V roce 2023 došlo ke změně v obchodním rejstříku z důvodu změn ve složení představenstva společnosti a dozorčí rady společnosti a z důvodu zrušení některých předmětů podnikatelské činnosti společnosti.

1.7 Organizační struktura společnosti:

V roce 2023 nedošlo ke změně.

Ředitel společnosti

- ekonomka společnosti

- finanční účtárna
- mzdová účtárna
- sklad
- vedoucí provozu
 - elektro údržba MaR
 - strojní a stavební údržba
 - investiční technik
 - tepelný technik
- sekretariát

2. Obchodní firma a sídlo účetních jednotek, ve které má UJ větší než dvacetiprocentní podíl na jejich základním kapitálu

2.1 Obchodní firma a sídlo jiných účetních jednotek, ve kterých má UJ > 20 % podíl na jejich základním kapitálu

Společnost nemá.

2.2 Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva u těchto obchodních společností nebo družstev

Společnost nemá.

2.3 Výše vlastního kapitálu a výše účetního VH za poslední účetní období UJ dle bodu 2.1
Účetní jednotka neeviduje.

2.4 Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku a povinnosti z těchto smluv vyplývající

Účetní jednotka neeviduje.

3. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

3.1 Průměrný přepočtený počet zaměstnanců, výše osobních nákladů a odměn

Průměrný počet zaměstnanců, členů vedení a orgánů společnosti, osobní náklady a odměny za rok 2023 jsou následující:

	Počet	Odměny členům orgánů společnosti	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci a.s. celkem	14	0	12 936
z toho: vedení společnosti	3	0	4 440
Orgány společnosti	6	319	0

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Vedení společnosti tvoří ředitel společnosti, ekonomka společnosti a vedoucí provozu.

Také v roce 2023 společnost zaměstnávala zaměstnance se zdravotním postižením. Jednalo se o dva zaměstnance společnosti.

V souladu se zákonem č. 586/1992 Sb. o daních z příjmu, v platném znění, jsou poskytovány řediteli společnosti a vedoucímu provozu ve formě pronájmu osobní automobily k používání pro služební a soukromé účely.

- 3.2 Penzijní závazky bývalých členů orgánů
Společnost nemá.

4. Zápůjčky a úvěry

- 4.1 Zápůjčky, úvěry a ostatní plnění osobám, které jsou statutárním orgánem a ostatním řídicím pracovníkům, včetně bývalým osobám statutárního orgánu
viz bod 3.1
- 4.2 Zápůjčky, úvěry a ostatní plnění osobám, které jsou členy dozorčích orgánů
Účetní jednotka neeviduje.

5. Účetní metody a obecné účetní zásady

- 5.1 Aplikace obecných účetních zásad

Účetnictví akciové společnosti a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění pro rok 2023 a českých účetních standardů pro podnikatele č. 001 - 009 a 011 - 023.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti.

- 5.2 Použité účetní metody

Nehmotným dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož vstupní cena je vyšší než 60 000 Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok a o němž akciová společnost rozhodla, že ho bude účtovat na účtech dlouhodobého majetku dle odpisového plánu.

Hmotným dlouhodobým majetkem se rozumí majetek, jehož vstupní cena je vyšší než 80 000 Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok a o němž akciová společnost rozhodla, že ho bude účtovat na účtech dlouhodobého hmotného majetku podle odpisového plánu.

Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok, oceněný při pořízení cenou nižší než 80 000 Kč a nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok, oceněný při pořízení cenou nižší než 60 000 Kč, není považován za dlouhodobý majetek. Tento hmotný majetek je zúčtován v účtové třídě 5 – Náklady jako spotřebované nákupy a sleduje se v operativní evidenci. Nehmotný majetek je zúčtován v účtové třídě 5 - Náklady jako služby.

Technickým zhodnocením se rozumí výdaje na úpravy, rekonstrukce a modernizace majetku, které ve zdaňovacím období převýšily částku 80 000 Kč na jednotlivý hmotný majetek a 60 000 Kč na jednotlivý nehmotný majetek.

Pro účtování zásob se používá způsob A, kdy převzetí materiálu se účtuje na vrub účtu 112 - Materiál na skladě. Spotřeba materiálu a prodej zboží se účtuje na vrub

účtu 50 - Spotřebované nákupy a u prodeje materiálu na vrub účtu 542 – Prodaný materiál.

V roce 2023 byly postupně umořovány náklady na zakoupené měřicí přístroje v roce 2017-2020. Stanovená doba umořování činí u měřících přístrojů 96 měsíců a celková výše účetních odpisů v roce 2023 činila 439 tis. Kč.

5.3 Způsob ocenění

Ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku

Nakoupený nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek je oceňován pořizovacími cenami, které zahrnují i náklady s pořízením související dle § 47 vyhlášky č. 500/2002 Sb. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceňován vlastními náklady.

Ocenitelná práva (věcné břemeno) v hodnotě 446 025 Kč, doba umořování 72 měsíců.

Ocenění zásob

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – dopravné, obaly, poštovné, provize, celní poplatky, pojistné.

5.4 Způsob odpisování

Odpisový plán se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený do roku 1995 se vstupní cenou vyšší než 10 000 Kč je odepisován dle ročních odpisových sazeb. Pro dlouhodobý hmotný majetek pořízený od roku 1996 byly stanoveny shodné účetní i daňové odpisy, tzn. používají se sazby uvedené v zákoně o daních z příjmu. Účetní odpisy jsou vypočteny z pořizovací ceny a jsou počítány následující měsíc po uvedení do používání. Měsíční odpis je stanoven jako 1/12 ročního odpisu.

Pro účely výpočtu daňových odpisů se používá metoda rovnoměrného odpisování.

U dlouhodobého hmotného majetku pořízeného do roku 2005 se sazby účetních odpisů nemění a pokračuje se v odepisování jako dosud. U majetku, který je pořízen od roku 2005 se sazby používají shodné pro účetní i daňové odpisy.

Od roku 2011 u nově pořízeného dlouhodobého hmotného majetku se používá odpis dle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu. Doba odpisování odpovídá dlouhodobě obvyklé použitelnosti daného majetku.

Od roku 2018 došlo u některého dlouhodobého hmotného majetku k přehodnocení skutečné doby životnosti majetku.

Od roku 2021 je u hmotného majetku pořízeného od 1.1.2021 použito odpisování podle novely zákona o daních z příjmů. Zároveň je od roku 2021 u nového nehmotného majetku použita přímá daňová účinnost účetních odpisů.

Odpisy účetní i daňové jsou podloženy odpisovým plánem společnosti.

- 5.5 Odchylky od metod a dopad těchto odchylek do majetku a závazků, do finanční situace a do VH

Účetní jednotka neviduje.

- 5.6 Opravné položky a oprávky k majetku

Nebyly účtovány.

Tvorba oprávek k majetku

Nebyly vytvořeny.

- 5.7 Přepočítání údajů v cizích měnách na českou korunu

Účetní jednotka neviduje.

- 5.8 Způsob stanovení reálné hodnoty

Účetní jednotka neviduje majetek a nemá určen způsob stanovení reálné hodnoty, kterou se k okamžiku ocenění, tj. k rozvahovému dni, nebo k jinému okamžiku, k němuž se účetní závěrka sestavuje, oceňují zejména cenné papíry, deriváty, majetek a závazky v případech přeměn společnosti.

Oceňovací model při ocenění cenných papírů a derivátů reálnou hodnotou

Účetní jednotka neviduje.

Změny reálné hodnoty a způsob jejich zaúčtování

Účetní jednotka neviduje.

Sociální náklady

V účetním období byly výdaje fondu účtovány rozvahovým způsobem.

Z rozhodnutí Valné hromady a. s. byl zúčtován příděl ze zisku do sociálního fondu ve výši 90 tis. Kč.

6. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

- 6.1 Pohledávky za upsaný vlastní kapitál

Kapitál je v plné výši uhrazen.

- 6.2 Dlouhodobý majetek – přírůstky a úbytky

Nehmotný dlouhodobý majetek

Pořizovací cena:

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2023
Software	5 663	480	0	6 143
Ocenitelná práva	446	0	0	446
Celkem	6 109	480	0	6 589

Oprávký:

Software	4 560	927	0	5 487
Ocenitelná práva	446	0	0	446
Celkem	5 006	927	0	5 933

Přírůstky aktivovaného nehmotného dlouhodobého majetku v roce 2023 jsou v hodnotě 480 tis. Kč a jedná se o upgrade map GIS a dispečerského systému.

Přírůstky oprávek k nehmotnému dlouhodobému majetku tvoří odpisy. Odpisy nehmotného dlouhodobého majetku v roce 2023 činily 927 tis. Kč.

Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek

Společnost nemá majetek nezařazený do používání k 31. 12. 2023.

V roce 2023 společnost neprodala žádný nehmotný dlouhodobý majetek.

Hmotný dlouhodobý majetek

Pořizovací cena:

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2023
Pozemky	753	0	0	753
Budovy	39 258	0	0	39 258
Haly a stavby	172 795	10 791	0	183 586
Stroje, přístroje a zařízení	90 984	390	100	91 274
Drobný hm. majetek do r. 2002	139	0	1	138
Dopravní prostředky	2 485	0	0	2 485
Nedokončený dl. hmotný majetek	106	11 477	11 443	140
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	104 879	0	0	104 879
Celkem	411 399	22 658	11 544	422 513

Oprávký:

Budovy	26 041	883	0	26 924
Haly a stavby	96 062	4 034	0	100 096
Stroje, přístroje a zařízení	77 495	1 336	100	78 731
Drobný hm. majetek do r. 2002	139	0	1	138
Dopravní prostředky	2 107	130	0	2 237
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	104 879	0	0	104 879
Celkem	306 723	6 383	101	313 005

Přírůstky aktivovaného hmotného dlouhodobého majetku v roce 2023 jsou v hodnotě 11 181 tis. Kč.

Mezi přírůstky patří:

Stavby – horkovody a rekonstrukce horkovodů	10 791 tis. Kč
Stroje, přístroje, zařízení	390 tis. Kč

Přírůstky oprávek k hmotnému dlouhodobému majetku tvoří odpisy.

Odpisy hmotného dlouhodobého majetku v roce 2023 činily 6 383 tis. Kč.

Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek

Majetek nezařazený do používání k 31. 12. 2023 činí 140 tis. Kč a jedná se o nedokončené stavby – horkovodní přípojky a dálkový odečet elektroměrů.

V roce 2023 společnost neprodala žádný hmotný dlouhodobý majetek.

Majetek nevykazovaný v rozvaze

Společnost eviduje v podrozvahové evidenci drobný hmotný majetek v hodnotě 2 056 tis. Kč.

6.3 Významné údaje, které nejsou v rozvaze a výkazu zisku a ztráty samostatně vykázány

Doměrky splatné daně z příjmu za minulá účetní období.

Společnost nemá.

Rozpis odložené daňové pohledávky

Odložená daň

Odložená daň se týká dočasných rozdílů mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou odpisovaného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. Výše odložené daně u těchto rozdílů je určena pomocí daňových sazeb, které jsou pro rok 2024 ve výši 21 %. Stav odložené daně činí k 31. 12. 2023 pohledávku ve výši 343 tis. Kč.

Rozpis rezerv

V roce 2023 byla vytvořena rezerva na opravu majetku ve výši 500 tis. Kč.

Dlouhodobé bankovní úvěry

Účetní jednotka nečerpala.

Přijaté dotace

Účetní jednotka nečerpala.

Majetek pronajatý formou finančního leasingu

Účetní jednotka nemá majetek pronajatý formou finančního leasingu.

Pohledávky

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2023
Krátkodobé		
- pohledávky z obchodních vztahů	14 921	9 146
- poskytnuté provozní zálohy	15	2 643
- stát – daňové pohledávky	1 694	3 174
- jiné pohledávky	0	0
Dlouhodobé pohledávky-odložená daňová pohledávka	310	343
Celkem pohledávky	16 940	15 306

Finanční majetek

Peněžní prostředky v hodnotě 37 085 tis. Kč jsou tvořeny především zůstatkem na bankovních účtech vedených v CZK.

Časové rozlišení

Náklady příštích období

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2023
381001 – pojištění	45	87
381003, 6 – nájem lahví Linde + ostatní	85	102
381012 – měřáky 2017	731	439

381013 – měřáky 2018	212	152
381014 - měřáky 2019	318	248
381015 – měřáky 2020	87	71
Celkem	1 478	1 099

Závazky

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2023
Krátkodobé závazky celkem	32 659	38 560
z toho:		
- dodavatelé	30 975	37 538
- závazky k zaměstnancům	620	611
- závazky ze soc. zabezpečení a zdrav. pojištění	332	331
- stát - daň. závazky	685	64
- dohadné účty pasivní	47	16
Rezervy podle zvláštních právních předpisů	1 000	1 500
Dlouhodobé závazky-odložený daňový závazek	0	0
Celkem	33 659	40 060

Přechodné účty pasivní

Výnosy příštích období

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2023
384001- výnosy příštích období-nájem	2	2

Výdaje příštích období

	(údaje v tis. Kč)	
	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2023
383001- výdaje příštích období	802	2 414

Výdaje příštích období představují zejména vyúčtování elektrické energie.

7. Důležité informace týkající se majetku a závazků

7.1 Zřizovací výdaje

Účetní jednotka neeviduje.

7.2 Pohledávky po lhůtě splatnosti

Celková suma pohledávek po lhůtě splatnosti činí dle účetní evidence 121 tis. Kč.

7.3 Pohledávky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let, účetní jednotka neeviduje.

7.4 Závazky po lhůtě splatnosti

Žádný závazek není po lhůtě splatnosti.

7.5 Závazky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let

Účetní jednotka neeviduje.

- 7.6 Majetek pronajatý
Společnost pronajímá prostory předávacích stanic dle nájemních smluv.
Majetek najatý
Společnost má najaté pozemky o celkové rozloze 1 177 m².
- 7.7 Majetek zatížený zástavním právem
Společnost nemá majetek zatížený zástavním právem, nebo jinak zajištěný ve prospěch jiných osob.
- 7.8 Majetek zatížený věcným břemenem (služebností)
Společnost má majetek zatížený věcným břemenem na pozemcích parc. č. 2569/5 a č. 2600/22 v katastrálním území Třinec-Lyžbice.
- 7.9 Převedené nebo poskytnuté zajištění
Účetní jednotka neeviduje.
- 7.10 Drobný nehmotný majetek neuvedený v rozvaze
Společnost neeviduje v knize drobného majetku drobný nehmotný majetek.
- 7.11 Drobný hmotný majetek neuvedený v rozvaze
Společnost eviduje v knize drobného majetku drobný hmotný majetek v celkové hodnotě 2 056 tis. Kč. Podrobný rozpis je součástí inventury hmotného majetku k 31.12.2023.
- 7.12 Cizí majetek uvedený v rozvaze
Společnost nemá cizí majetek.
- 7.13 Celková výše závazků, které nejsou vykázány v rozvaze
Společnost neeviduje.
- 7.14 Penzijní závazky
Společnost neeviduje.
- 7.15 Závazky vůči jednotkám v konsolidačním celku
Společnost nemá.
- 7.16 Významná událost, která se stane mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky
Společnosti nevznikla žádná významná událost.

8. Výkaz zisku a ztráty

Účetní jednotka sestavila výkaz zisku a ztráty podle přílohy č. 2 k vyhlášce č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb.,

o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění pro rok 2023.

Informace o celkových nákladech na odměny auditorské společnosti za účetní období

Akciová společnost vynaložila za účetní období 2023 na povinný audit účetní závěrky 90 tis. Kč.

9. Údaje o akcích, podílech a změnách vlastního kapitálu

9.1 Akcie vydané během účetního období

Během účetního období 2023 nebyly vydané žádné akcie.

9.2 Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu v účetním období

(údaje v tis. Kč)

	Základní kapitál	Fondy ze zisku	Neuhrazená ztráta minulých let	Zisk/ztráta běžného období	Vlastní kapitál celkem
Zůstatky k 31.12.2022	169 493	2 065	- 53 258	3 008	121 308
Zůstatky k 31.12.2023	169 493	2 172	- 50 491	37	121 211

Výsledek hospodaření minulého účetního období se po přidělu do rezervního fondu a sociálního fondu převádí na pokrytí ztráty z minulých let.

V roce 2023 nedošlo ke změně základního kapitálu.

9.3 Struktura vlastního kapitálu po přeměně

V roce 2023 k přeměně nedošlo.

10. Rozvržení tržeb z prodeje zboží, výrobků a služeb

10.1 Rozvržení tržeb z hlavních činností

(údaje v tis. Kč)

Tržby z hlavní činnosti	r. 2022	r. 2023
Výnosy z hlavní činnosti celkem	144 558	181 003
z toho: - tržby související s prodejem tepla	144 119	180 646
- tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	439	357

10.2 Emitované cenné papíry

Společnost neemitovala cenné papíry.

11. Ostatní údaje předepsané především v § 39a vyhlášky

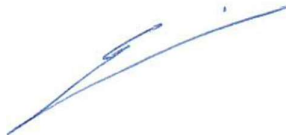
11.1 Sloučené položky rozvahy a výkazu zisku a ztráty

Nebyly sloučeny žádné položky.

11.2 Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí v případech převodu vlastnictví k nemovitostem

- Společnost nemá nezapsané nákupy nemovitostí do katastru.
- 11.3 Transakce, které účetní jednotka uzavřela se spřízněnou stranou, a které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek
Společnost neuzavřela.
- 11.4 Informace o srovnatelnosti významných údajů účetní závěrky
Údaje uvedené v účetní závěrce roku 2023 jsou metodicky srovnatelné s údaji minulého období.
- 11.5 Ostatní významné události
Nebyly.
- 11.6 Události po rozvahovém dni 31.12.2023
Nebyly.

Třinec 02.04. 2024



Ing. Milan Sikora
ředitel společnosti



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.1.2023 do 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

IČ: 64609812

Název a sídlo účetní jednotky

Distribuce tepla Třinec, a.s.

Máchova 1131

Třinec

73961

Sestaveno dne: 2.4.2024

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Rozvod páry, horké a teplé vody

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	31 541	14 533
PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	37	3 682
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	6 218	6 676
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zúst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	7 749	8 020
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	500	500
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+), s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky (-)	-1 897	-1 794
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-134	-50
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.	6 255	10 358
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	9 526	17 231
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	2 013	7 697
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	7 513	9 519
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	0	15
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	15 781	27 589
A.4.	Přijaté úroky (+)	1 897	1 794
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období (-)	0	-674
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	17 678	28 709
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-12 134	-11 701
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-12 134	-11 701
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ			
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	5 544	17 008
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	37 085	31 541

Podpisový záznam



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2023 do 31.12.2023

(v celých tisících Kč)

IČ: 64609812

Název a sídlo účetní jednotky

Distribuce tepla Třinec, a.s.

Máchova 1131

Třinec

73961

Sestaveno dne: 2.4.2024

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: Rozvod páry, horké a teplé vody

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	169 493	169 493
A.4.	Konečný zůstatek	169 493	169 493
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	169 493	169 493
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	169 493	169 493
D.	Emisní ážio		
E.	Rezervní fondy		
E.1.	Počáteční stav	2 065	1 818
E.2.	Zvýšení	106	247
E.4.	Konečný zůstatek	2 171	2 065
F.	Ostatní fondy ze zisku		
G.	Kapitálové fondy		
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek	-53 258	-56 673
J.2.	Zvýšení	3 008	3 712
J.3.	Snížení	241	297
J.4.	Konečný zůstatek	-50 491	-53 258
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	37	3 008
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	121 210	121 308

Podpisový záznam



Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období 2023

Společnost Distribuce tepla Třinec, a.s. (dále jen „DTT, a.s.“) se sídlem Máchova 1131, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČ: 646 09 812, zapsaná v obchodním rejstříku, oddíl B, vložka 1168, vedeném Krajským soudem v Ostravě, v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, splňující zákonem předpokládané skutečnosti, jako společnost ovládaná, vydává tuto zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen "zpráva o vztazích") za účetní období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (dále jen „účetní období 2023“).

I.

- I.1. Jediným akcionářem společnosti DTT, a. s., a tedy ovládající osobou, je statutární město Třinec se sídlem Jablunkovská 160, Třinec-Staré Město, PSČ 739 61, IČ 00297313.
- I.2. V účetním období 2023 byly mezi společnostmi DTT, a. s. a statutárním městem Třinec uzavřeny tyto smlouvy včetně dodatků:

<u>Číslo smlouvy</u>	<u>Smluvní strana</u>	<u>Datum uzavření</u>	<u>Datum účinnosti</u>	<u>Popis plnění a množství</u>	<u>Úplata s DPH</u>	<u>Případná újma</u>
11/2019	STAT. MĚSTO TŘINEC Magistrát+přístavba	18.12.2018	1. 1. 2019	Dodávka ÚT a TUV 1 319 GJ	1 055 984,20 Kč	Bez újmy
42/2019 vč. dod. č. 1/20 č. 2/21 č. 3/22	STAT. MĚSTO TŘINEC Správa majetku	18.12.2018 5.11.2020 11.10.2021 6.12.2022	1. 1. 2019 10.11.2020 1. 1. 2022 1. 1. 2023	Dodávka ÚT a TUV 11 883 GJ	9 510 227 Kč	Bez újmy
7/2023	STAT. MĚSTO TŘINEC	16.5.2023	16.5.2023	Darovací smlouva na „Prázdniny v 3nci 2023“	10 000 Kč	Bez újmy

II.

Vztahy s ostatními propojenými osobami

Mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (statutární město Třinec), tj. tedy mezi společnostmi DTT, a.s., a statutárním městem Třincem zřízenými příspěvkovými organizacemi, nebyly v účetním období roku 2023 uzavřeny žádné smlouvy nad rámec obvyklých smluv, jejichž předmětem je naplnění podnikatelské činnosti společnosti DTT, a.s., ani nebyly učiněny jiné právní úkony v zájmu těchto osob a nebyla učiněna opatření v zájmu nebo na popud těchto osob nebo na popud a v zájmu ovládající osoby.

III.

Celkové zhodnocení vztahů k ovládající osobě a osobám ovládaným stejnou ovládající osobou podle ustanovení § 82 odst. zákona o obchodních korporacích

V této zprávě jsou uváděny všechny významné smlouvy uzavřené v účetním období roku 2023, jakož i celkový objem plnění mezi společností DTT, a.s. a ovládající osobou a ostatními ovládanými osobami. Z rozborů poskytnutých plnění, jak je uvedeno výše, vyplynulo, že všechna plnění byla poskytnuta za běžných obchodních podmínek. Společnosti DTT, a. s. z jejich vztahů s ovládající osobou a s osobami ovládanými stejnou ovládající osobou nevznikla jakákoliv újma ani zvýhodnění. Z uzavřených smluv neplynou ovládající ani ovládané osobě žádná rizika. Smlouvy jsou uzavřeny bez jakéhokoliv zvýhodnění pro ovládanou, ovládající osobu nebo osoby, které jsou ovládané stejnou ovládající osobou.

Třinec, 12. 2. 2024